

№ проектной команды	Проектная команда	Рабочая группа	I Этап		II Этап		
			Текущая ситуация в Российской Федерации, анализ зарубежного опыта	Цели Стратегии	Задачи Стратегии	Риски	План работ
1	Городская среда и жилищное строительство	Жилищное строительство	Обзор текущего состояния жилищного строительства (за период 2010-2018 гг.)	Цели развития жилищного строительства до 2030 года с учетом параметров реализуемых стратегических документов (в т.ч. плановых и фактических показателей реализации национального проекта "Жилье и городская среда" и входящих в него федеральных проектов).	- Увеличения объемов жилищного строительства (многоквартирного и индивидуального) - Вовлечение земельных участков - Переход на проектное финансирование жилищного строительства - Создание финансовых инструментов, в том числе кредитных, для поддержки индивидуального жилищного строительства		
		Арендное жилье	Анализ реализованных и действующих мер государственной поддержки жилищного строительства и ипотеки, оценка их влияния на отрасль. Проблема «обманутых дольщиков».	Цели развития жилищного строительства до 2030 года с учетом параметров реализуемых стратегических документов (в т.ч. плановых и фактических показателей реализации национального проекта "Жилье и городская среда" и входящих в него федеральных проектов).	- Изменение системы финансирования жилищного строительства, восстановление прав «обманутых дольщиков» - Опережающее обеспечение земельных участков инфраструктурой - Снижение административной нагрузки на застройщиков, перевод услуг в электронный вид - Совершенствование механизмов государственного регулирования рынка арендного жилья - Совершенствование статистического учета в строительной отрасли		
		Территориальное планирование, градостроительное проектирование, комплексное развитие территорий, развитие комфортной городской среды	Планирование развития территорий. Мероприятия по развитию городской среды	Цели повышения качества городской среды до 2030 года с учетом параметров реализуемых стратегических документов (в т.ч. плановых и фактических показателей реализации национального проекта "Жилье и городская среда" и входящих в него федеральных проектов).	- Комплексное развитие территорий с учетом лучших мировых практик; - Планирование развития территорий и благоустройства на региональном и местном уровнях с учетом разработанных новых стандартов комплексного развития территорий; - Вовлечение свободных и неэффективно используемых земельных участков, прежде всего, в существующих границах городов;		
		Аварийный жилой фонд	Обзор текущего состояния жилищного фонда с точки зрения аварийности и ветхости (динамика основных показателей развития за период с 2010 года). Анализ реализованных и действующих мер государственного регулирования вопросов переселения граждан из аварийного жилищного фонда и предоставления жилья отдельным категориям граждан (в т.ч. поручения Президента Российской Федерации и стратегические документы). Основные проблемы, сложившиеся в сфере обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда. Обзор рынка инженерных услуг и сервисов, включая услуги по обследованию зданий и сооружений. Капитальный ремонт, реновация и реконструкция: основные проблемы и направления развития.	Долгосрочные цели по расселению аварийного жилищного фонда	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Стратегические задачи в области капитального ремонта, реновации и реконструкции Развитие рынка инженерных услуг и сервисов		
3	Комплексное развитие	Макроэкономические факторы	SWOT-анализ. Анализ макроэкономических факторов, влияющих на динамику ключевых показателей в строительной отрасли	Оценка потенциального влияния изменений внешних условий на стратегические задачи по направлениям развития строительной отрасли	- Формирование сценариев развития строительной отрасли с учетом стратегических задач по направлениям развития строительной отрасли; - Риски реализации Стратегии и меры по их снижению.		
		Рынок строительных материалов	Анализ динамики внутреннего спроса и предложения основных видов строительных материалов за период с 2010 года, в том числе наиболее важных для строительной отрасли Российской Федерации Анализ результатов реализации политики импортозамещения Обеспечение безопасности и качества строительных материалов	Цели развития промышленности строительных материалов с учетом целевых показателей строительной отрасли и основных положений отраслевых стратегических документов в сфере строительства и промышленности строительных материалов	Оценка потребности в строительных материалах на период до 2030 года с учетом целевых объемов строительства Оценка обеспеченности основными видами строительных материалов различных сегментов строительной отрасли на период до 2030 года с учетом целевых объемов строительства Совершенствование государственной политики регулирования рынка строительных материалов		
		Рынок строительной техники	Анализ динамики внутреннего спроса и предложения основных видов строительной техники в за период с 2010 года Анализ результатов реализации политики импортозамещения Обеспечение безопасности и качества строительной техники	Цели развития рынка строительной техники с учетом целевых показателей строительной отрасли и основных положений отраслевых стратегических документов в сфере строительства	Оценка потребности в строительной технике на период до 2030 года с учетом целевых объемов строительства Оценка обеспеченности основными видами строительной техники на период до 2030 года с учетом целевых объемов строительства Совершенствование государственной политики регулирования рынка строительной техники		
		Инфраструктурное строительство	Обзор текущего состояния инфраструктурного строительства и дальнейших перспектив с учетом реализации Комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры	Цели развития инфраструктурного строительства до 2030 года	Развитие магистрального транспортного и инфраструктурного строительства		
		Промышленное строительство	- Строительство объектов энергетики - Строительство объектов добычи полезных ископаемых - Строительство объектов сельского хозяйства - Строительство иных объектов промышленности		Развитие промышленного строительства во взаимосвязи с жилищным строительством. Влияние задач по промышленному строительству на планирование территорий и развитие городской среды		
		Экспорт услуг в строительной отрасли	Обзор динамики экспорта услуг в строительной отрасли (за период 2010-2018 гг.). Функционирование единого рынка строительных услуг в рамках ЕАЭС, соответствие нормативных правовых требований к участникам рынка строительных услуг в государствах - членах ЕАЭС	Цели развития экспорта услуг в строительной отрасли до 2030 года	- Развитие экспорта услуг в строительной отрасли; - Направления и объем либерализации единого рынка строительных услуг в рамках ЕАЭС.		
		Техническое регулирование и специальные требования к ОКС	Государственное регулирование соблюдения требований безопасности зданий и сооружений и окружающей среды, а также специальных требований к зданиям и сооружениям, применение международных стандартов		Модернизация системы технического регулирования в строительстве. Внедрение передовых технологий и установление ограничений на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве путем разработки и актуализации нормативной технической базы в строительстве		
4	Система требований к строительству объектов капитального строительства	Современные технологии	- Внедрение передовых технологий и установление ограничений на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве путем разработки и актуализации нормативной технической базы в строительстве; - Практика крупнейших заказчиков/подрядчиков – технологических лидеров (формирование реестра технологических лидеров и реестра применяемых и разрабатываемых ими современных технологий).				
		Совершенствование ценообразования в строительстве	Государственное регулирование ценообразования на строительные работы и материалы		Изменение системы ценообразования при исполнении государственных и муниципальных строительных контрактов		
5	Совершенствование ценообразования в строительстве	Совершенствование ценообразования в строительстве	Государственное регулирование ценообразования на строительные работы и материалы				
6	Иновационное развитие института строительной экспертизы РФ	Иновационное развитие института строительной экспертизы РФ	Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Цели совершенствования государственного регулирования строительной отрасли	Реформа государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий		
7	Функционирование рынка строительных услуг	Контрактная система	Система государственных и корпоративных закупок в строительстве		Совершенствование государственных и корпоративных закупок в строительстве и обеспечение конкуренции		
		Информационное обеспечение	Система сбора, хранения, обработки и предоставления градостроительной информации, включая статистические данные		Развитие информационного обеспечения градостроительной деятельности и жилищного строительства. Перевод административных процедур в электронный вид Совершенствование статистического учета в строительной отрасли		
		Система допуска на рынок строительства	Система допуска на рынок строительных работ и услуг Административные процедуры и барьеры в строительстве Контрольно-надзорная деятельность в строительной отрасли		Совершенствование системы допуска на рынок строительных работ и услуг и развитие саморегулирования Снижение административной нагрузки на застройщиков, совершенствование нормативно-правовой базы и порядка регулирования деятельности в сфере строительства.		
		Потребности в кадрах и квалификациях	Кадровое обеспечение строительной отрасли. Развитие системы квалификаций в строительстве. Восребованность кадров в строительной отрасли в разрезе квалификаций и уровней образования Взаимосвязь между технологическим лидерством и развитием кадрового потенциала	Цели развития кадрового потенциала в строительной отрасли до 2030 года с учетом ожидаемых технологических изменений в строительной отрасли.	Развитие кадрового потенциала строительства (с учетом существующих и ожидаемых потребностей в кадрах) Развитие системы квалификаций и системы подготовки кадров на период до 2030 года с учетом технологических изменений в строительной отрасли		
		Отраслевая и университетская наука в строительстве	Развитие системы квалификаций в строительстве, системы среднего профессионального и высшего образования и подготовки кадров в строительном комплексе. Состояние отраслевой и университетской науки в строительстве и факторов, сдерживающих распространение новых технологий в строительстве. Оценка действующего технологического уклада в строительстве и влияния 4-ой промышленной революции на строительную отрасль. Международные сопоставления уровня развития строительной отрасли России с точки зрения развития основных показателей отраслевой и университетской науки, системы образования.	Цели развития отраслевой и университетской науки в строительстве	Повышение научного потенциала строительной отрасли и формирование центров технологической компетенции в строительстве с учетом изменений в технологическом укладе и влияния 4-ой промышленной революции на строительную отрасль. Ключевые приоритетные направления фундаментальных и прикладных исследований в строительной науке и формирование подходов к решению задачи по созданию единой базы научных исследований		
9	Цифровизация строительной отрасли	Технологии информационного моделирования в строительстве	Обзор текущей практики использования технологий информационного моделирования		Принципы создания цифровой экосистемы управления жизненным циклом объектов капитального строительства; Переход на массовое применение технологий информационного моделирования по стадиям жизненного цикла объектов капитального строительства; Совершенствование процесса проектирования в строительстве.		
10	Типовое проектирование	Типовое проектирование	Типовое проектирование в строительстве	Цели цифровизации строительной отрасли до 2030 года	Развитие типового проектирования в строительстве		
11	Умный город	Умный город	Основные принципы, стандарты и инструменты реализации концепции «Умный город»; Анализ реализованных и действующих государственных программ внедрения современных технологий для управления городским хозяйством и развития городской среды Нормативное регулирование и действующие стандарты работы с данными: основные проблемы, препятствующие цифровизации городского хозяйства; Основные цели и приоритеты цифровизации городского хозяйства до 2030 года в части использования технологий «Умный город»;		Внедрение технологий "Умный город" и совершенствование нормативного регулирования и стандартов работы с данными для поддержки цифровизации городского хозяйства (Стандарт Умного города, Концепция "Умный город")		

Описание ключевых рисков реализации стратегии в рамках каждой рабочей группы

Формирование предложений в план мероприятий реализации Стратегии развития строительной отрасли на период до 2030 года в рамках каждой рабочей группы